



Doc. 1

## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2788-81866-080404-002632

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: ALAGOA - LOTE 5

ÁREA TOTAL: 143,5 M2

ÁREA COBERTA: 76 M2

ÁREA DESCOBERTA: 67,5 M2

MATRIZ nº: 1275 NATUREZA: Urbana

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Vivenda unifamiliar com 3 quartos, sala comum, cozinha, 3 casas de banho, garagem e logradouro - Norte: Lote 4; Sul: Lote 6; Nascente: caminho peatonal; Poente: Rua A.

Desanexado do prédio nº 1010/19880526.

Anteriormente descrito sob o nº 1015/19880526, freguesia de Castro Marim.

O(A) Conservador(a)

Maria Teresa Ribeiro Cardoso

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 17 de 1988/05/26 - Autorização de Loteamento

CONDIÇÕES: Prazo de 15 meses, renováveis, a partir de 17/05/1988, para a realização das obras de urbanização; São cedidos 6 529,62m2, para instalação de arruamentos, passeios, estacionamento e caminhos; Para garantia de caução de 30 000 000\$00, será constituída hipoteca sobre os lotes nº 1 a 14; Autorizada a constituição de 64 lotes, numerados de 1 a 64 e de um talhão de terreno com a área de 2000m2, a doar à Igreja Paroquial de Castro Marim, para construção de uma Capela.

Reprodução por extractação da Insc. F-do prédio nº1015/19880526, freguesia de Castro Marim, transcrita do nº 01010/19880526, freguesia de Castro Marim.

O(A) Conservador(a)

Maria Teresa Ribeiro Cardoso

-----  
AP. 3 de 1990/07/31 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* JOSÉ AGUILAR DO AMARAL

Casado/a com MARIA TERESA SALGADO MOREIRA RATO AMARAL no regime de Comunhão geral

Morada: 144 Litchenor Avenue Kensington, 2094

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: Joanesburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* J. FALCÃO CORREIA, LDA

Reprodução por extractação da Insc. G-do prédio nº1015/19880526, freguesia de Castro Marim.

O(A) Conservador(a)  
Maria Teresa Ribeiro Cardoso

-----  
Conservatória do Registo Predial de Pedrógão Grande

AP. 1951 de 2016/12/16 13:03:00 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2016/12/16 13:03:00 UTC

DATA DA PENHORA: 2016/12/16

QUANTIA EXEQUENDA: 42.323,51 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* JOÃO CÉSAR MOREIRA RATO AMARAL

NIF 202346501

Casado/a com JEANETTE ANN AMARAL no regime de Comunhão geral

Morada: Ashley Lodge, 87, Main Rd., Hundleby Near Spilsby, Lincolnshire, PE23 5ND

Localidade: Inglaterra

\*\* MARIA ELENA AMARAL ROBERT

NIF 251438252

Casado/a com BRUNO JEAN-MARIE ROBERT no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Le Grand Tertre - Saint- Maixent, 72

Localidade: França

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MARIA TERESA SALGADO MOREIRA RATO AMARAL

NIF 198392184

\*\* Processo executivo nº 432/14.7TBVRS - Comarca de Faro - Loulé - Inst. Central - 1ª Secção de Execução - J1

O(A) Conservador(a)  
Cláudia Marisa de Amaral Garcia Pestana dos Santos

-----  
1ª Conservatória do Registo Predial de Loures

AP. 3900 de 2023/07/31 15:20:13 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2023/07/31 15:20:13 UTC

DATA E HORA DA SENTENÇA: 09 Horas 00 Minutos de 2023/05/26

DATA DO TRÂNSITO: 2023/06/19

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MASSA INSOLVENTE DAS HERANÇAS ABERTAS POR ÓBITO DE JOSÉ AGUILAR DO AMARAL E DE MARIA TERESA SALGADO MOREIRA RATO AMARAL

NIF 740271156

Processo nº. 337/21.5T80LH do Tribunal Judicial da Comarca de Faro - Juízo de Comércio de olhão - Juiz 1

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos  
Lisete Cardoso Ferreira

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 02-10-2023 e válida até 02-01-2024