



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2851-74460-031357-000364

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

Sótão esquerdo, Tipo T-um, no bloco três - destinada a habitação.

Reprodução por extractação da descrição e do Av. 1.

Valor Tributável: 10.112,03 Euros

O(A) Conservador(a)

Maria Cristina Araújo de Sousa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 8 de 1990/02/09 - Servidão

AP. 5 de 1990/03/28 - Constituição da Propriedade Horizontal

AP. 13 de 1994/01/11 - Emissão do Alvará de Loteamento

AP. 14 de 1999/08/11 - Alteração de Propriedade Horizontal

AP. 22 de 1999/09/22 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOÃO MANUEL GAMA LEÃO E MULHER KATERINA EMILOVA KOSTOVA LEÃO, CASADOS NA COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS

Morada: Av. Dr. Francisco Sá Carneiro, n° 604

Localidade: Vila Verde

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ERMELINDA ROSA GAMA LEÃO

Divorciado(a)

Morada: Av. Dr. Francisco Sá Carneiro

Localidade: Vila Verde

Reprodução por extractação da inscrição G-2 e do Av. 1

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Ajudante, em substituição
Maria do Céu Soares Fernandes de Barros Barbosa

AP. 23 de 1999/09/22 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 4.000.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 5.785.280,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

Morada: Av. João XXI, nº 63

Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo - juro anual, 9,544% acrescido de 4% em caso de mora a titulo de clausula penal. Despesas - 160.000\$00

Reprodução por extractação da inscrição C-1 e do Av. 1

O(A) Ajudante, em substituição
Maria do Céu Soares Fernandes de Barros Barbosa

AP. 2 de 2001/05/04 - Penhora

DATA DA PENHORA: 2001/01/22

QUANTIA EXEQUENDA: 1.973.340,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

Reprodução da inscrição F-2

O(A) Ajudante, em substituição
Maria do Céu Soares Fernandes de Barros Barbosa

AP. 21 de 2004/05/20 - Penhora

DATA DA PENHORA: 2004/01/09

QUANTIA EXEQUENDA: 15.826,12 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONOMICA MONTEPIO GERAL

Morada: 219 a 241, Rua Aurea

Localidade: Lisboa

Reprodução da inscrição F-3

O(A) Ajudante, em substituição
Maria do Céu Soares Fernandes de Barros Barbosa

AP. 17 de 2008/07/02 - Penhora

DATA DA PENHORA: 2008/07/02

QUANTIA EXEQUENDA: 25.220,11 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S. A.

Sede: Av. João XXI, nº 63

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOÃO MANUEL GAMA LEÃO E MULHER KATERINA EMILOVA KOSTOVA LEÃO, CASADOS NA COMUNHÃO DE
ADQUIRIDOS

Morada: Rua Trindade Coelho, nº21, 2ºesq.

Localidade: Coimbra

O(A) Conservador(a)
Maria Cristina Araújo de Sousa

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AP. 796 de 2015/11/20 11:24:11 UTC - Hipoteca Legal
Registado no Sistema em: 2015/11/20 11:24:11 UTC

CAPITAL: 1.025.096,03 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 1.025.096,03 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL- SERVIÇO DE FINANÇAS DE SINTRA 1

NIPC 600084779

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOÃO MANUEL GAMA LEÃO

NIF 180116487

Para garantia da quantia exequenda nos processos de execução fiscal nº s

1562201401046420;1562201401111671;1562201401113135;1562201401136747;1562201401091336;

1562201401191187; 1562201401238116; 1562201401287664;1562201401342347;

1562201401407759;1562201401410300;1562201481023049;1562201481093020;1562201481095198;15622014

81000286;1562201481000294;1562201501027301; 1562201501047515;1562201501075624;

1562201501101030;1562201501124404;1562201501124412; 1562201501124420;1562201501124439;

1562201501124447;

1562201501124455;1562201501124463;1562201501140957;1562201501144286;1562201501152114;

1562201501177087;1562201501202022, respectivos juros de mora vincendos, bem como as custas

processuais que vierem a crescer .

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Alda Gomes Rodrigues

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AP. 1562 de 2016/05/19 12:48:03 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2016/05/19 12:48:03 UTC

DATA DA PENHORA: 2016/05/19

QUANTIA EXEQUENDA: 11.312.056,26 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOÃO MANUEL GAMA LEÃO

NIF 180116487

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Processo de execução fiscal n.º. 1562201601037110 - Serviço de Finanças de Sintra-1

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Cristina Maria Pina da Costa

Conservatória do Registo Predial de Gondomar
AP. 5058 de 2023/03/22 15:52:53 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2023/03/22 15:52:53 UTC
PROVISÓRIO POR DÚVIDAS
DATA E HORA DA SENTENÇA: 17 Horas 55 Minutos de 2017/11/10
DATA DO TRÂNSITO: 2017/12/04

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOÃO MANUEL GAMA LEÃO

NIF 180116487

Divorciado(a)

Morada: Alameda Katmandu, n.º 323, Condomínio Tamboré Dois, Santana de Parnaíba Cep 06543140

Localidade: São Paulo - Brasil

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

PROCESSO n.º 8509/17.0T8SNT, do Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa - Juízo de Comércio de Lisboa - Juiz 5

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria de Fátima Dias Monteiro Pereira Pinto

Conservatória do Registo Predial de Gondomar
OFICIOSO
Anotação - OF. de 2023/03/22 10:54:09 UTC - Notificação
Registado no Sistema em: 2023/07/03 10:54:09 UTC
DA APRESENT. 5058 de 2023/03/22 - Declaração de Insolvência
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2023/07/10

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria de Fátima Dias Monteiro Pereira Pinto

Conservatória do Registo Predial do Porto
AVERB. - AP. 445 de 2023/12/11 10:04:32 UTC - Conversão em Definitiva
Registado no Sistema em: 2023/12/11 10:04:32 UTC
DA APRESENT. 5058 de 2023/03/22 - Declaração de Insolvência

O(A) Conservador(a) de Registos
Cristina Manuela Gonçalves Fernandes

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-01-2024 e válida até 15-04-2024