

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: São João dos Montes
Estrada do Casal da Coxa, nº 9

ÁREA TOTAL: 1000 M2

ÁREA COBERTA: 100 M2

ÁREA DESCOBERTA: 900 M2

MATRIZ nº: 3412 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Alhandra, São João dos Montes e Calhandriz.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de rés-do-chão para garagem e arrecadação e 1º andar para habitação.
Desanexado do prédio nº 00142/140887.

O(A) Oficial de Registos em Substituição
Maria de Fátima Violante Sousa e Silva

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Santiago do Cacém
OFICIOSO

AP. 268 de 2023/06/26 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

MATRIZ Nº: 2122 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: São João dos Montes

VALOR TRIBUTÁVEL: 20.846,18 Euros

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de rés-do-chão para garagem e arrecadação e 1º andar para habitação.
Desanexado do prédio nº 00142/140887.

O(A) Conservador(a) de Registos
Susana Cristina Guimarães Pombeiro

2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Franca de Xira

AP. 4214 de 2023/04/14 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração Toponimica

SITUADO EM: Casal do Cerrado, lote 1

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de rés-do-chão para garagem e arrecadação e 1º andar para habitação.
Norte: Lote 2.
Sul: António Agostinho e mulher Maria Carlota Lamas.
Nascente: Estrada Camarária.
Poente: Fernando Amaral.
Desanexado do prédio nº 00142/140887.

O(A) Conservador(a)
Helena Maria Pacheco Vieira Correia Pires Carvalho

OFICIOSO

AP. 5 de 2008/11/14 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

MATRIZ Nº: 2122 NATUREZA: Urbana

VALOR TRIBUTÁVEL: 14.919,79 Euros

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de rés-do-chão para garagem e arrecadação e 1º andar para habitação.

Norte: Lote 2.

Sul: António Agostinho e mulher Maria Carlota Lamas.

Nascente: Estrada Camarária.

Poente: Fernando Amaral.

Desanexado do prédio nº 00142/140887.

Reprodução por extractação da descrição.

O(A) Ajudante, em substituição
Célia Maria Namorado da Silva Perú

2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Franca de Xira

OFICIOSO

AP. 2570 de 2017/03/17 2017/03/17 15:15:10 - Autorização de Utilização

Nº AUTORIZAÇÃO : 359/01

DATA AUTORIZAÇÃO : 2001/09/07

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Conservador(a)
Susana Cristina Guimarães Pombeiro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 7 de 1987/08/14 - Autorização de Loteamento

Autorizada a constituição de 3 lotes de terreno, numerados de 1 a 3, com as áreas respectivamente de 1000m2, 1000m2 e 3031m2.

Reprodução da inscrição F-1.

O(A) Ajudante, em substituição
Célia Maria Namorado da Silva Perú

AP. 17 de 2002/12/13 - Aquisição

HISTÓRICO

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CARLOS MANUEL RODRIGUES AMORIM

Casado/a com ANABELA CORREIA VICENTE AMORIM no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua da Cevadeira, nº 27, 3º dtº

Localidade: Castanheira do Ribatejo

** ANABELA CORREIA VICENTE AMORIM

Casado/a com CARLOS MANUEL RODRIGUES AMORIM no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua da Cevadeira, nº 27, 3º dtº

Localidade: Castanheira do Ribatejo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** JOÃO BAPTISTA BARRETO DOMINGOS

Casado/a com TERESA MARIA DELGADO SERRANO BARRETO DOMINGOS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Avenida Columbano Bordalo Pinheiro, 103, r/c Esqº

Localidade: Lisboa

** TERESA MARIA DELGADO SERRANO BARRETO DOMINGOS

Casado/a com JOÃO BAPTISTA BARRETO DOMINGOS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Avenida Columbano Bordalo Pinheiro, 103, r/c Esqº

Localidade: Lisboa

Reprodução por extractação da inscrição G-4

O(A) Ajudante, em substituição
Célia Maria Namorado da Silva Perú

AP. 18 de 2002/12/13 - Hipoteca Voluntária

HISTÓRICO

CAPITAL: 114.723,51 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 141.649,12 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO ESPÍRITO SANTO, SA

Sede: Av. da Liberdade, nº195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARLOS MANUEL RODRIGUES AMORIM

Casado/a com ANABELA CORREIA VICENTE AMORIM no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua da Cevadeira, nº 27, 3º dtº

Localidade: Castanheira do Ribatejo

** ANABELA CORREIA VICENTE AMORIM

Casado/a com CARLOS MANUEL RODRIGUES AMORIM no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua da Cevadeira, nº 27, 3º dtº

Localidade: Castanheira do Ribatejo

Fundamento: Garantia de empréstimo.

Juro anual: 4,490% acrescido da sobretaxa de 2% na mora a título de cláusula penal.

Despesas: 4.588,94 Euros.

Reprodução por extractação da inscrição C-2.

O(A) Ajudante, em substituição
Célia Maria Namorado da Silva Perú

AP. 19 de 2002/12/13 - Hipoteca Voluntária

HISTÓRICO

CAPITAL: 44.891,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 55.426,92 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO ESPÍRITO SANTO, SA

Sede: Av. da Liberdade, nº195

Localidade: Lisboa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARLOS MANUEL RODRIGUES AMORIM

Casado/a com ANABELA CORREIA VICENTE AMORIM no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua da Cevadeira, nº 27, 3º dtº

Localidade: Castanheira do Ribatejo

** ANABELA CORREIA VICENTE AMORIM

Casado/a com CARLOS MANUEL RODRIGUES AMORIM no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua da Cevadeira, nº 27, 3º dtº

Localidade: Castanheira do Ribatejo

Fundamento: Garantia de empréstimo.

Juro anual: 4,490%, acrescido da sobretaxa de 2% na mora a título de cláusula penal;

Despesas: 1.795,64 Euros.

Reprodução por extractação da inscrição C-3.

O(A) Ajudante, em substituição
Célia Maria Namorado da Silva Perú

AP. 1 de 2008/11/10 10:38:34 UTC - Hipoteca Voluntária

HISTÓRICO

Registado no Sistema em: 2008/11/10 10:38:34 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i)

CAPITAL: 25.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 35.375,00 Euros

CONFIRMADO EM: 2008/11/14

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO ESPÍRITO SANTO, SA

NIPC 500852367

Sede: Av. da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARLOS MANUEL RODRIGUES AMORIM

NIF 184539358

** ANABELA CORREIA VICENTE AMORIM

NIF 152809511

Fundamento: Garantia de empréstimo.

Juro anual: 10,5%, acrescido de 2% em caso de mora a título de cláusula penal; Despesas:

1.000,00 Euros.

O(A) Ajudante, em substituição
Célia Maria Namorado da Silva Perú

AVERB. - AP. 5 de 2008/11/14 10:40:12 UTC - Conversão em Definitiva

HISTÓRICO

Registado no Sistema em: 2008/11/14 10:40:12 UTC

DA APRESENT. 1 de 2008/11/10 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a)
Helena Maria Pacheco Vieira Correia Pires Carvalho

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Loulé.

HISTÓRICO

AVERB. - AP. 9942 de 2015/04/20 16:55:55 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2015/04/20 16:55:55 UTC

DA APRESENT. 18 de 2002/12/13 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO ESPIRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

O(A) Escriturário(a) Superior
Alexandra Isabel Piçarra de Sousa Medeiro

Conservatória do Registo Predial de Loulé.

HISTÓRICO

AVERB. - AP. 9943 de 2015/04/20 16:55:55 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2015/04/20 16:55:55 UTC

DA APRESENT. 19 de 2002/12/13 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO ESPIRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

O(A) Escriturário(a) Superior
Alexandra Isabel Piçarra de Sousa Medeiro

Conservatória do Registo Predial de Beja.

HISTÓRICO

AVERB. - AP. 2354 de 2015/06/11 16:15:33 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2015/06/11 16:15:33 UTC

DA APRESENT. 1 de 2008/11/10 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO ESPIRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

** CAUSA: Transmissão por deliberação do Banco de Portugal em 03/08/2014 e 28/10/2014, nos termos do Art. 145º - H/1 e 5 do RGICSF (D.L. 298/92, de 31/12).

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)
Isabel Maria Vieira Tomé Monte Verde

2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Franca de Xira
AP. 2570 de 2017/03/17 15:00:10 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2017/03/17 15:00:10 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ARMANDO JOSÉ BARBOSA CARDOSO
NIF 250939053

Casado/a com SILVIA STANCIUGEL CARDOSO no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Rua da República, lote B1, 3º esquerdo, Póvoa de Santa Iria
Localidade: Vila Franca de Xira

** SILVIA STANCIUGEL CARDOSO
NIF 264174984

Casado/a com ARMANDO JOSÉ BARBOSA CARDOSO no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Rua da República, lote B1, 3º esquerdo, Póvoa de Santa Iria
Localidade: Vila Franca de Xira

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARLOS MANUEL RODRIGUES AMORIM
NIF 184539358

** ANABELA CORREIA VICENTE AMORIM
NIF 152809511

O(A) Conservador(a)
Susana Cristina Guimarães Pombeiro

2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Franca de Xira
AP. 2571 de 2017/03/17 15:00:10 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2017/03/17 15:00:10 UTC

CAPITAL: 140.250,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 177.845,42 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BPI, S.A., SOCIEDADE ABERTA
NIPC 501214534

Sede: Rua Tenente Valadim, nº284
Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ARMANDO JOSÉ BARBOSA CARDOSO
NIF 250939053

** SILVIA STANCIUGEL CARDOSO
NIF 264174984

FUNDAMENTO: Garantia de empréstimo.

JURO ANUAL: 3,602% da sobretaxa de 3% em caso de mora, do valor correspondente a 1% a título de cláusula penal indemnizatória devida em caso de incumprimento definitivo.

DESPEAS: 5.610,00 Euros.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)
Susana Cristina Guimarães Pombeiro

2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Franca de Xira

HISTÓRICO

AVERB. - AP. 2693 de 2017/03/17 15:12:40 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2017/03/17 15:12:40 UTC

DA APRESENT. 18 de 2002/12/13 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a)
Susana Cristina Guimarães Pombeiro

2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Franca de Xira

HISTÓRICO

AVERB. - AP. 2694 de 2017/03/17 15:12:40 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2017/03/17 15:12:40 UTC

DA APRESENT. 19 de 2002/12/13 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a)
Susana Cristina Guimarães Pombeiro

2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Franca de Xira

HISTÓRICO

AVERB. - AP. 2695 de 2017/03/17 15:12:40 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2017/03/17 15:12:40 UTC

DA APRESENT. 1 de 2008/11/10 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a)
Susana Cristina Guimarães Pombeiro

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Santiago do Cacém

AP. 268 de 2023/06/26 09:35:55 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2023/06/26 09:35:55 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/06/26
QUANTIA EXEQUENDA: 4.961,50 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):
** BANCO BPI, S.A.
NIPC 501214534
Sede: Av. da Boavista, nº 1117
Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):
** ARMANDO JOSÉ BARBOSA CARDOSO
NIF 250939053
** SILVIA STANCIUGEL CARDOSO
NIF 264174984

Processo executivo nº 6507/23.4T8LRS - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Norte - Loures
- Juízo Execução - Juiz 1.

O(A) Oficial de Registos em Substituição
Maria de Fátima Violante Sousa e Silva

Conservatória do Registo Predial de Albufeira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 78 de 2023/09/10 17:09:02 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2023/09/10 17:09:02 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/08/10

QUANTIA EXEQUENDA: 33.339,94 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL, CAIXA ECONÓMICA BANCÁRIA, S.A.

NIPC 500792615

Sede: Rua Castilho, n.º 5, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ARMANDO JOSÉ BARBOSA CARDOSO

NIF 250939053

** SILVIA STANCIUGEL CARDOSO

NIF 264174984

Processo executivo nº9122/22.6T8LRS- Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Norte- loures-
Juízo de Execução- Juiz 2

O(A) Conservador(a) de Registos
Martinho Nogueira da Silva

Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras

AP. 3278 de 2023/11/07 15:00:37 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2023/11/07 15:00:37 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/11/07

QUANTIA EXEQUENDA: 13.376,37 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ARMANDO JOSÉ BARBOSA CARDOSO

NIF 250939053

Processo executivo nº 4005/23.5T8LRS

O(A) Oficial de Registos em Substituição
Maria do Carmo Baptista de Jesus Miguel de Sousa

Conservatória do Registo Predial de Lagoa (Algarve)

AP. 5455 de 2023/11/08 19:12:03 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2023/11/08 19:12:03 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/11/08

QUANTIA EXEQUENDA: 124.848,25 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BPI, S.A.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIPC 501214534
Sede: Avenida da Boavista, 1117, Porto
SUJEITO(S) PASSIVO(S):
** ARMANDO JOSÉ BARBOSA CARDOSO
NIF 250939053
** SILVIA STANCIUGEL CARDOSO
NIF 264174984
Processo 6507/23.4T8LRS - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Norte - Loures - Juízo
Execução - Juiz 1.

O(A) Conservador(a) de Registos
Dina Paula Raimundo Pontes Matos

Conservatória dos Registos Predial e Comercial da Amadora
AP. 4286 de 2023/11/29 16:06:31 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2023/11/29 16:06:31 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/11/29
QUANTIA EXEQUENDA: 25.830,06 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):
** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.
NIPC 500960046
Sede: Avenida João XXI, nº 63
Localidade: Lisboa
SUJEITO(S) PASSIVO(S):
** ARMANDO JOSÉ BARBOSA CARDOSO
NIF 250939053
** SILVIA STANCIUGEL CARDOSO
NIF 264174984

Processo executivo nº 10146/21.6T8LRS - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Norte-Loures-
Juízo Execução-Juiz 1

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Teresa Magalhães Machado

Conservatória do Registo Predial de Vila do Conde
AP. 5059 de 2024/01/16 18:08:23 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2024/01/16 18:08:23 UTC

DATA DA PENHORA: 2024/01/16
QUANTIA EXEQUENDA: 321,29 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):
** BANCO BPI, S.A.
NIPC 501214534
Sede: Avenida da Boavista, nº 1117
Localidade: Porto
SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** ARMANDO JOSÉ BARBOSA CARDOSO

NIF 250939053

** SILVIA STANCIUGEL CARDOSO

NIF 264174984

Processo executivo nº 7189/23.9T8LRS - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Norte - Loures
- Juízo Execução - Juiz 1.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Sónia Maria Soares Félix da Herdade Gomes

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.