



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2795-74690-060802-002736

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Seixo

Rua Padre Camarinha, n.º 38

ÁREA TOTAL: 450 M2

ÁREA COBERTA: 177,8 M2

ÁREA DESCOBERTA: 272,2 M2

MATRIZ n.º: 1807 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de rés-do-chão destinada a habitação e logradouro.

O(A) Conservador(a) de Registos

Ana Luísa Soares Ferreira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Estarreja

AP. 8285 de 2023/01/31 22:09:05 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2023/01/31 22:09:05 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAROLINA DOS SANTOS TEIXEIRA

NIF 226138828

Divorciado(a)

Morada: Estrada Nacional 109, n.º297, 1.º d.to, Bloco I, Canto

Localidade: Vagos

** RUBEN ANDRÉ FERNANDES DA SILVA

NIF 233199284

Solteiro(a), Maior

Morada: Estrada Nacional 109, n.º297, 1.º d.to, Bloco I, Canto

Localidade: Vagos

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** COMBIFLOR, LDA

NIPC 508812933

O(A) Conservador(a) de Registos

Ana Luísa Soares Ferreira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Estarreja

AP. 8286 de 2023/01/31 22:09:05 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2023/01/31 22:09:05 UTC

CAPITAL: 156.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 221.520,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ABANCA CORPORACIÓN BANCARIA S.A.

NIPC 980464897

Sede: Claudino Pita, 2, La Ciudad de Betanzos, A Coruña, Espanha e Sucursal na Rua Castilho, n°20

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAROLINA DOS SANTOS TEIXEIRA

NIF 226138828

** RUBEN ANDRÉ FERNANDES DA SILVA

NIF 233199284

Fundamento:

Garantia de empréstimo; Taxa de juro anual: 10% acrescida em caso de mora de sobretaxa de 3%;

Despesas: 4.680,00 Euros

O(A) Conservador(a) de Registos

Ana Luísa Soares Ferreira

Conservatória do Registo Predial do Porto

AP. 2075 de 2023/09/19 12:12:13 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2023/09/19 12:12:13 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/09/19

QUANTIA EXEQUENDA: 156.991,67 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ABANCA CORPORACIÓN BANCÁRIA, S.A.

NIPC 980464897

Sede: Claudino Pita, n° 2, La Ciudad de Betanzos, A Coruña, Sucursal na Rua Castilho, n° 20

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAROLINA DOS SANTOS TEIXEIRA

NIF 226138828

** QUOTA PENHORADA: 1/2

Processo de Execução n° 1862/23.9T8SRE - Tribunal Judicial da Comarca de Coimbra - Juízo

Execução de Soure - Juiz 2.

O(A) Conservador(a) de Registos

Cristina Manuela Gonçalves Fernandes

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial do Porto

AP. 192 de 2023/09/20 09:24:58 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2023/09/20 09:24:58 UTC

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 03 Minutos de 2023/06/22

DATA DO TRÂNSITO: 2023/07/13

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

** RUBEN ANDRÉ FERNANDES DA SILVA

NIF 233199284

** INCIDE sobre 1/2

Processo de Insolvência nº 2265/23.0T8AVR - Tribunal Judicial da Comarca de Aveiro - Juízo de
Comércio de Aveiro - Juiz 3

O(A) Conservador(a) de Registos
Cristina Manuela Gonçalves Fernandes

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 13-10-2023 e válida até 13-01-2024