



Informação Predial Simplificada

Código de acesso: IS-0347-46447-131405-000008

DESCRIÇÃO EM LIVRO:
N.º 16073, Livro N.º: 37

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO
SITUADO EM: Vila das Aves
Rua 25 de Abril e Avenida Comandante Silva Araújo

ÁREA TOTAL: 4700 M2

MATRIZ n.º: 1773 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de rés-do-chão e 7 andares, edifício de sub-cave, cave - subdividido em 3 blocos de rés-do-chão e 3 andares, cada e anexo - Norte - Avª Silva Araújo; Sul - Humberto Nunes Ferreira Marques e Maria de Azevedo; nascente - Joaquim Pereira de Sousa; Poente - Rua 25 de Abril e Largo da Tojela.
Bloco A: A a AH; Bloco B - AI a CO.
Reprodução por extractação da descrição.

FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, X, Z, AA, AB, AC, AD, AE, AF, AG, AH, AI, AJ, AK, AL, AM, AN, AO, AP, AQ, AR, AS, AT, AU, AV, AX, AZ, BA, BB, BC, BD, BE, BF, BG, BH, BI, BJ, BK, BL, BM, BN, BO, BP, BQ, BR, BS, BT, BU, BV, BX, BZ, CA, CB, CC, CD, CE, CF, CG, CH, CI, CJ, CK, CL, CM, CN, CO, CP, CQ, CR, CS, CT, CU, CV, CX, CZ, DA, DB, DC, DD, DE
O(A) Ajudante, por delegação
Maria Leonor Afonso Campos

OFICIOSO
AP. 2 de 2008/11/10 2008/11/11 09:23:52 - ANOTAÇÃO

Este prédio possui o alvará de licença de utilização n.º 448-E, emitido em 20 de Dezembro de 1984, pela Câmara Municipal de Santo Tirso.

O(A) Conservador(a)
Maria da Graça Simões da Rocha

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 24 de 1984/10/26 - Aquisição
CAUSA : Compra

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):
** CONSTRUÇÃO CIVIL GOUVEIA, LIMITADA
Sede: Alto da Bandeira
Localidade: Vila das Aves

SUJEITO(S) PASSIVO(S):
** MARIA MANUELA CASIMIRO SCHENEIDER GUIMARÃES MALLÉN MENGÓ
Viúvo(a)
Morada: Rua Dr. António Granjo, 125
Localidade: Porto
Reprodução da inscrição G-3.

O(A) Ajudante
Maria Leonor Afonso Campos

AP. 26 de 1984/10/26 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO:	A	PERMILAGEM:	19
FRAÇÃO:	B	PERMILAGEM:	19
FRAÇÃO:	C	PERMILAGEM:	22
FRAÇÃO:	D	PERMILAGEM:	33
FRAÇÃO:	E	PERMILAGEM:	20
FRAÇÃO:	F	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	G	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	H	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	I	PERMILAGEM:	20
FRAÇÃO:	J	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	K	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	L	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	M	PERMILAGEM:	20
FRAÇÃO:	N	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	O	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	P	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	Q	PERMILAGEM:	20
FRAÇÃO:	R	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	S	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	T	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	U	PERMILAGEM:	20
FRAÇÃO:	V	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	X	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	Z	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	AA	PERMILAGEM:	20
FRAÇÃO:	AB	PERMILAGEM:	17

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO:	AC	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	AD	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	AE	PERMILAGEM:	5,6
FRAÇÃO:	AF	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	AG	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	AH	PERMILAGEM:	4,9
FRAÇÃO:	AI	PERMILAGEM:	1
FRAÇÃO:	AJ	PERMILAGEM:	1
FRAÇÃO:	AK	PERMILAGEM:	1
FRAÇÃO:	AL	PERMILAGEM:	1
FRAÇÃO:	AM	PERMILAGEM:	1
FRAÇÃO:	AN	PERMILAGEM:	1
FRAÇÃO:	AO	PERMILAGEM:	1
FRAÇÃO:	AP	PERMILAGEM:	1
FRAÇÃO:	AQ	PERMILAGEM:	1
FRAÇÃO:	AR	PERMILAGEM:	1
FRAÇÃO:	AS	PERMILAGEM:	1
FRAÇÃO:	AT	PERMILAGEM:	1
FRAÇÃO:	AU	PERMILAGEM:	0,5
FRAÇÃO:	AV	PERMILAGEM:	0,5
FRAÇÃO:	AX	PERMILAGEM:	0,5
FRAÇÃO:	AZ	PERMILAGEM:	0,5
FRAÇÃO:	BA	PERMILAGEM:	0,5
FRAÇÃO:	BB	PERMILAGEM:	0,5
FRAÇÃO:	BC	PERMILAGEM:	0,5
FRAÇÃO:	BD	PERMILAGEM:	0,5
FRAÇÃO:	BE	PERMILAGEM:	0,5
FRAÇÃO:	BF	PERMILAGEM:	0,5
FRAÇÃO:	BG	PERMILAGEM:	0,5
FRAÇÃO:	BH	PERMILAGEM:	0,5
FRAÇÃO:	BI	PERMILAGEM:	0,5
FRAÇÃO:	BJ	PERMILAGEM:	4
FRAÇÃO:	BK	PERMILAGEM:	3
FRAÇÃO:	BL	PERMILAGEM:	3
FRAÇÃO:	BM	PERMILAGEM:	5
FRAÇÃO:	BN	PERMILAGEM:	2
FRAÇÃO:	BO	PERMILAGEM:	20
FRAÇÃO:	BP	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	BQ	PERMILAGEM:	12

INFORMAÇÃO NÃO CERTIFICADA

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO:	BR	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	BS	PERMILAGEM:	15
FRAÇÃO:	BT	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	BU	PERMILAGEM:	15
FRAÇÃO:	BV	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	BX	PERMILAGEM:	15
FRAÇÃO:	BZ	PERMILAGEM:	12
FRAÇÃO:	CA	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	CB	PERMILAGEM:	15
FRAÇÃO:	CC	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	CD	PERMILAGEM:	15
FRAÇÃO:	CE	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	CF	PERMILAGEM:	15
FRAÇÃO:	CG	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	CH	PERMILAGEM:	12
FRAÇÃO:	CI	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	CJ	PERMILAGEM:	15
FRAÇÃO:	CK	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	CL	PERMILAGEM:	15
FRAÇÃO:	CM	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	CN	PERMILAGEM:	15
FRAÇÃO:	CO	PERMILAGEM:	17
FRAÇÃO:	CP	PERMILAGEM:	0,5
FRAÇÃO:	CQ	PERMILAGEM:	0,5
FRAÇÃO:	CR	PERMILAGEM:	0,5
FRAÇÃO:	CS	PERMILAGEM:	0,5
FRAÇÃO:	CT	PERMILAGEM:	0,5
FRAÇÃO:	CU	PERMILAGEM:	0,5
FRAÇÃO:	CV	PERMILAGEM:	0,5
FRAÇÃO:	CX	PERMILAGEM:	0,5
FRAÇÃO:	CZ	PERMILAGEM:	0,5
FRAÇÃO:	DA	PERMILAGEM:	0,5
FRAÇÃO:	DB	PERMILAGEM:	0,5
FRAÇÃO:	DC	PERMILAGEM:	0,5

Destino das fracções: A, B, C, D, BM, BN, BO, BP, BQ, BZ, CA, CH e CI - comércio; AI a BL e CP a DC - estacionamento; E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, X, Z, AA, AB, AC, AD, AE, AF, AG, BR, BS, BT, BU, BV, BX, CB, CC, CD, CE, CF, CG, CJ, CK, CL, CM, CN e CO - habitação.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Ajudante
Maria Leonor Afonso Campos

Conservatória do Registo Predial de Santo Tirso
AP. 1148 de 2016/03/09 12:27:40 UTC - Alteração de Propriedade Horizontal
Registado no Sistema em: 2016/03/09 12:27:40 UTC

FRAÇÃO: BJ PERMILAGEM: 2
FRAÇÃO: DD PERMILAGEM: 1
FRAÇÃO: DE PERMILAGEM: 1

As frações BJ, DD e DE, destinam-se a estacionamento coberto.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Cristina Manuela Gonçalves Fernandes

Conservatória do Registo Predial de Vizela
AP. 1970 de 2025/07/02 13:31:23 UTC - Alteração de Propriedade Horizontal
Registado no Sistema em: 2025/07/02 13:31:23 UTC

FRAÇÃO BN - Alterado o destino para HABITAÇÃO.

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria da Graça Sousa da Silva

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.