

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: "CRUZINHA"

SITUADO EM: Abrigada

Rua Noémia Gomes Pedro, n.º14

ÁREA TOTAL: 242 M2

ÁREA COBERTA: 112 M2

ÁREA DESCOBERTA: 130 M2

MATRIZ n.º: 3950 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Abrigada e Cabanas de Torres.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de 3 pisos, sendo o rés-do-chão para garagem e os 1.º e 2.º andares para habitação.
Desanexado do n.º 341/19870521.

O(A) Conservador(a)

Maria Leonor Baptista e Ferro Pereira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 14 de 2000/09/27 - Autorização de Loteamento

Ao abrigo do Alvará n.º10 de 14 de Julho de 2000 --- Especificações: A) Autorizada a constituição de 29 lotes de terreno, numerados de 1 a 29, c. as áreas respectivamente de: 547m2, 500m2, 500m2, 500m2, 500m2, 500m2, 774m2, 644m2, 626m2, 578m2, 550m2, 558m2, 583m2, 595m2, 561m2, 537m2, 554m2, 469m2, 450m2, 500m2, 500m2, 373m2, 225m2, 242m2, 448m2, 310m2, 310m2, 310m2 e 2753m2 e identificados pelas configurações e dimensões constantes das plantas juntas ao Processo de loteamento n.º 619/98; --- B) As áreas de construção, número de pisos, percentagens de ocupação, tipologia, afastamentos e demais condicionamentos, são os constantes do documento designado por "Loteamento" e "Planta de Síntese"; ---- C) Para integração no domínio público municipal são cedidas parcelas de terreno totalizando 8.063m2, destinadas a arruamentos, passeios, estacionamento, zonas verdes públicas e equipamento; --- D) Para garantia de boa e regular execução das obras de infraestruturas a cargo do titular do Alvará, foi apresentada garantia Bancária n.º 54000000078, no valor de 91.772.350\$00, emitida em 23 de Junho de 2000, pelo Banco Nacional Ultramarino; --- E) Tudo o que se relacione c. o abastecimento de energia eléctrica e electrificação da urbanização e correlativos encargos são de inteira responsabilidade do titular do Alvará; --- F) As obras de infraestruturas deverão estar concluídas até 14 de Junho de 2002.

Do Prédio n.º 341/19870521

O(A) Conservador(a)

José Manuel de Passos e Sousa Silva

AP. 19 de 2006/08/16 - Aquisição

HISTÓRICO

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

** NUNO MANUEL ALVES DIAS SOARES LOPES

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Casado/a com ANA CRISTINA PENA SILVA SOARES LOPES no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Rua da Junqueira, n°205, 1° , Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** J. C. PRAGOSA - IMOBILIÁRIA, S.A.

Sede: Amieira, Batalha

O(A) Conservador(a)

José Manuel de Passos e Sousa Silva

Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Foz Côa.

AP. 3590 de 2011/05/30 17:30:53 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2011/05/30 17:30:53 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** DULCE ALEXANDRA RAMOS GASPAR

NIF 210559381

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Mário Sacramento, n° 7, rés-do-chão

Localidade: Brandoa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANA CRISTINA PENA SILVA SOARES LOPES

NIF 191416100

** NUNO MANUEL ALVES DIAS SOARES LOPES

NIF 196488818

O(A) Conservador(a)

Cristina Maria Trabulo

2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia.

AP. 1133 de 2015/03/13 14:19:02 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2015/03/13 14:19:02 UTC

CAPITAL: 100.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 149.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE ALENQUER, CRL

NIPC 501064796

Sede: Av. 25 de Abri, 22 e 22A e Rua Sacadura Cabral, 53 A, Alenquer, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** DULCE ALEXANDRA RAMOS GASPAR

NIF 210559381

Fundamento: Empréstimo

Juro anual - 10%, acrescido de 3% em caso de mora

Despesas - 10.000,00 euros

O(A) Conservador(a)

Maria de Fátima Rebelo Pinheiro Frias

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Loulé
AP. 828 de 2024/10/18 10:08:24 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2024/10/18 10:08:24 UTC
ABRANGE 5 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2024/10/18

QUANTIA EXEQUENDA: 1.077.004,71 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LUÍS MANUEL PEREIRA GASPAR

NIF 106225863

Casado/a com MARIA AMÉRICA PEDROSA MONTEIRO PEREIRA GASPAR no regime de Comunhão de
adquiridos

Morada: Rua a Ver-O-Mar, 2-A, Santa Cruz, A-dos-Cunhados

Localidade: Torres Vedras

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** DULCE ALEXANDRA RAMOS GASPAR

NIF 210559381

Processo executivo n.º 10025/24.5T8LRS do Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Norte -
Loures - Juízo Execução - Juiz 2.

O(A) Conservador(a) de Registos
Mário Mateus de Carvalho

REGISTOS PENDENTES

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Valongo
AP. 3206 de 2025/11/12 - Penhora

Conservatória do Registo Predial de Caminha
AP. 5373 de 2025/11/12 - Penhora

Conservatória do Registo Predial de Arouca
AP. 51 de 2025/11/13 - Penhora

