



Informação Predial Simplificada

Código de acesso: IS-0429-63540-131701-003653

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

Habitação A.2.4, pertencente ao Bloco A, destinada a Habitação, T2, sita no segundo piso, com entrada pelo número 168 da Rua Mariano de Carvalho, garagem individual na cave 01, devidamente assinalada com a respectiva letra, com entrada pelo número 190 da Rua Mariano de Carvalho com 15,50 m2.

O(A) Ajudante, por delegação
Maria Leontina Gonçalves Ascenso

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 13 de 1998/05/07 - Autorização de Loteamento

AP. 56 de 2006/10/31 - Alteração do Alvará de Loteamento

AP. 34 de 2008/02/21 - Alteração do Alvará de Loteamento

AP. 104 de 2008/07/02 - Aditamento ao Alvará de Loteamento

AP. 101 de 2008/07/03 - Aditamento ao Alvará de Loteamento

AP. 77 de 2008/09/29 16:18:53 UTC - Aditamento ao Alvará de Loteamento
Registado no Sistema em: 2008/09/29 16:18:53 UTC

1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia.

AP. 5582 de 2009/05/05 17:13:02 UTC - Aditamento ao Alvará de Loteamento
Registado no Sistema em: 2009/05/05 17:13:02 UTC

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia.

AP. 4111 de 2009/09/10 16:31:23 UTC - Aditamento ao Alvará de Loteamento

Registado no Sistema em: 2009/09/10 16:31:23 UTC

1ª Conservatória do Registo Predial de Viseu

AP. 615 de 2011/02/01 10:41:40 UTC - Constituição da Propriedade Horizontal

Registado no Sistema em: 2011/02/01 10:41:40 UTC

Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Guimarães

AP. 5918 de 2023/10/24 19:08:41 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2023/10/24 19:08:41 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** IVO TIAGO GUEDES BARBOSA RAMOS DA SILVA

NIF 248675400

Divorciado(a)

Morada: Rua Drª Maria Cristina Rigaud de Abreu, nº 68, rés-do-chão

Localidade: Matosinhos

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** COORDENAR VANTAGEM - MEDIAÇÃO IMOBILIÁRIA, LDA

NIPC 513230483

O(A) Oficial de Registos

Paulo Renato Mendes Pacheco

Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Guimarães

AP. 5919 de 2023/10/24 19:08:41 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2023/10/24 19:08:41 UTC

CAPITAL: 300.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 433.500,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** IVO TIAGO GUEDES BARBOSA RAMOS DA SILVA

NIF 248675400

FUNDAMENTO: Garantia de empréstimo; Juro anual: 10,5% acrescido de 3% em caso de mora;
Despesas: 12.000,00 Euros.

O(A) Oficial de Registos

Paulo Renato Mendes Pacheco

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial do Porto

AP. 3515 de 2024/01/19 15:09:34 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2024/01/19 15:09:34 UTC

DATA DA PENHORA: 2024/01/19

QUANTIA EXEQUENDA: 20.200,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOSÉ CARLOS TEIXEIRA DA COSTA SOARES CORREIA

NIF 144247518

Casado/a com MARTA BIZARRO LEMOS E NÁPOLES SOARES CORREIA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Humberto Cruz, nº 581, 2º ET

Localidade: Matosinhos

** JOSÉ PEDRO DE GOUVEIA FIGUEIREDO

NIF 197720471

Casado/a com SILVIA MACHADO GONÇALVES FIGUEIREDO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Conselheiro Luís Magalhães, nº 262, Hab. 21

Localidade: Maia

** LINO JORGE COUTO CURVAL

NIF 206163711

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Fresca, nº 403

Localidade: Matosinhos

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** IVO TIAGO GUEDES BARBOSA RAMOS DA SILVA

NIF 248675400

Processo nº 9501/17.0T8PRT - Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Porto - Juízo Execução - Juiz 1

O(A) Conservador(a) de Registos

Luís Miguel de Castro Duarte Vidal Saraiva

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Oliveira de Azeméis

AP. 2606 de 2026/03/16 14:47:24 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2026/03/16 14:47:24 UTC

DATA E HORA DA SENTENÇA: 11 Horas 20 Minutos de 2025/11/28

DATA DO TRÂNSITO: 2025/12/30

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** IVO TIAGO GUEDES BARBOSA RAMOS DA SILVA

NIF 248675400

Solteiro(a), Maior

O(A) Conservador(a) de Registos

Célia do Carmo Novais Leite de Almeida

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

INFORMAÇÃO NÃO CERTIFICADA